

Since 2009



2008年10月以后，由于全世界经济状况恶化的影响，本财团【一般财团法人共立国际交流奖学财团（KIF）】，忧心留学生多因为经济状况而放弃留学的现状，希望可以提供支援以帮助留学生，其中的一环就是在日本全国7个地区（札幌·仙台·首都圈·名古屋·大阪·京都·福岡）提供950间宿舍房间。为了支援留学生的生活与提升留学生的学习欲望，以「学习奖励寮」制度，提供留学生优惠价格入住。

### 关于共立国际交流奖学财团

提供亚洲各国前来日本留学的留学生奖学支持、并以促进各国间友好关系及培育人才等目的，于1995年11月获得文部科学省的认可设立。主要事业内容为①给予亚洲各国自费前来的留学生奖学金补助②留学生为对象的日本国内研习旅行③生活面提供价格优惠及有安心保障的学习奖励寮（学生宿舍）。也有举办其他各式各样的国际交流活动。

2023年2月

# 宿舍费用

## ◆长期契约（91 日以上）、短期契约（30～90 日）

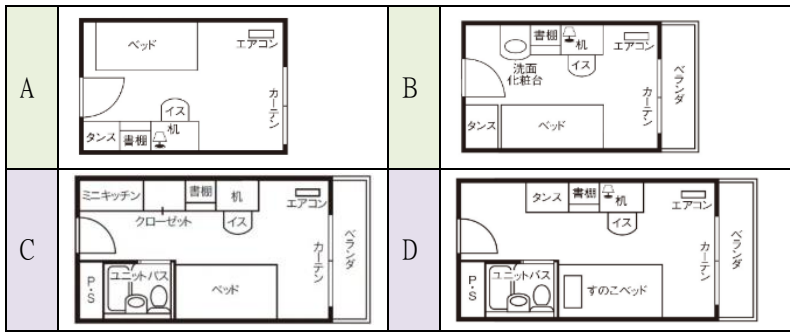
※入住当月费用以入住天数计算，费用会有变动。  
 ※详情请确认本财团官网。  
 ※全部皆为含税价格。

种类	含餐点服务（早・晚 2 餐） 🍴🍷			
	A・B 房型（一人房） 卫浴共用 🌐	C・D 房型（套房） 含卫浴 🛀		
长期契约	月額	¥62,700	月額	¥74,700
	项目		项目	
	寮费	¥55,000	寮费	¥67,000
	电费一律	¥7,150	电费一律	¥7,150
	通信设备费	¥550	通信设备费	¥550
	契約時費用	¥135,700	契約時費用	¥166,700
	项目		项目	
	入馆费	¥55,000	入馆费	¥59,000
	退房时清洁费	¥15,000	退房时清洁费	¥30,000
	建物维持费（1 年）	¥3,000	建物维持费（1 年）	¥3,000
	第 1 个月费用	¥62,700	第 1 个月费用	¥74,700
短期契约	月額 *含电费、建物维持费、 通信设备费、寝具租赁费用。	¥77,000	月額 *含电费、建物维持费、 通信设备费、寝具租赁费用。	¥89,000

种类	无餐点服务		
	共享房 SHARE HOUSE	原则上为单人房 卫浴共享 🌐	
长期契约	月額	¥54,700	※一部分费用项目会因宿舍不同而有变动。 ※下图仅供参考。各宿舍的配置及设备可能不同。可申请宿舍请咨询这边。谢谢。 
	项目		
	寮费	¥47,000	
	电费一律	¥7,150	
	通信设备费	¥550	
	契約時費用	¥119,700	
	项目		
	入馆费	¥47,000	
	退房时清洁费	¥15,000	
	建物维持费（1 年）	¥3,000	
	第 1 个月费用	¥54,700	
短期契约	月額 *含电费、建物维持费、 通信设备费、寝具租赁费用。	¥69,000	↑ A 房型的范例平面图 

# 关于房间・契约

## 房型

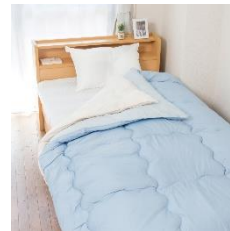


※实际配置以现场为准。  
 ※床型有兩種（木板床・含床垫）詳情請諮詢本財團。



## 寢具・家電租賃費用表 / 租賃注意事項

寢具	1 个月	2 个月	3 个月	6 个月	12 个月
		7,920	9,900	11,880	17,820
液晶电视	1 个月~3 个月			6 个月	12 个月
				11,000	15,950
2 门冰箱	1 个月~3 个月			6 个月	12 个月
				11,000	14,300



※上述以外的期间也可以租赁。  
 ※寢具床单、枕头套、棉被套可以 1 个月自行更换 3 次。  
 ※在租赁物品送达房间前若需取消或变更，请于入住前的 14 天前联络本财团。  
 入住前 14 天内联络、物品已送达宿舍便不可变更或取消。  
 ※无论是何种状况，已缴的费用都无法退费。  
 ※金额可能会在没有事前预告的情况下变更。



## 契约注意事项

契约注意事项的重点部分	■長期契約	
	更新契約	契约期间（最长 2 年）期满后，若需要更新延长，要缴纳更新费用。
	中途退寮 （契约有效期内中途解约）	契约有效期内希望提前解约的话，必须在希望退寮日的 1 个月之前向管理员提出规定数据（变更确认书／退寮申请单）以申请退寮。若未于 1 个月之前提出书面资料申请，要缴纳 1 个月的寮费作为违约金。
	不在時的寮費	契约期间若遇寒暑假、外宿、临时归国等原因短时间不住寮内时仍须缴纳每月费用。
	退寮時的寮費	退寮日即使非月底，解约日仍设定为该月的 24 日，因此仍须缴纳 1 个月的全部费用。 ※退寮月不适用天数计算方式。
	退寮時的手续	若有追加的租赁服务或其他未缴清的费用，请于退寮当日用现金缴纳给管理员。若房间内部或设备等有损坏、污损或遗失等情形，可能会依情况当下请款。 ※未完成解约手续，会持续请款。
	■短期契約	
	中途退寮 （契约有效期限中途解约）	契约期间中途解约时，契约者缴纳的所有费用一律不退还。
	退寮時的手续	与長期契約相同。

# 4

☆☆☆☆  
大特色

## 安心·安全!



管理员 24 小时常驻!可及时应对突发状况!具安全管理系统。

## 附家具! 轻松搬家



房间备有家具,简单搬入,入住第一天即可享有舒适生活。

## 宿舍内国际交流!



日本学生也住在宿舍里,非常适合认识新朋友的环境!

## 优惠费用!



为了支持留学生的生活,提供优惠的价格入住宿舍。

部分宿舍规定	① 外出时和回来时,请您一定要标示门口的在馆确认版,以表示本人外出中或在馆内。
	② 用餐、入浴等,无论时间的长短,只要您不在房间就务必锁好自己房间的门。现金、护照等贵重物品请各自负责管理、保管。
	③ 垃圾处理要分类按日本的规定,并放置于指定场所。
	④ 欲在外过夜时,请您在当天中午之前向管理员提交“外泊届”(外宿申请单)。
	⑤ 有客人来访时务必提前告知管理员。访客的留宿原则上只限同性别的父母监护人或兄弟姐妹,留宿次数上限为半年一次,3天2夜。
	⑥ 请您尽量降低电视、计算机、手机、乐器、音响等的音量。深夜和清晨不要大声说话。避免打扰其他入住学生及邻近住宅。
	⑦ 为了安全起见及减少用电问题,禁止在房间内使用电炉、电毛毯、瓦斯等发热家电。
	⑧ 学生宿舍内原则上禁止吸烟。 ※若导致房间内设备发黄、留有异味等情形,退寮时必须追加缴纳清洁修理费。

## FAQ

Q: 入住学习奖励寮需要具备什么资格?

A: 只要是持外国籍的18岁以上学生皆可申请入住。

Q: 契约如何签订?另外,签订契约需要准备什么数据证件?

A: 契约于御茶之水车站附近的本财团事务所签订。请准备学生证、护照、在留卡(短期契约无须提供)、契约时初期应缴费用(费用未纳者)。

Q: 有不供餐的时候吗?

A: 每逢周日、国定假日、夏季盂兰盆节期间6天、新年前后7天、3月底7天、当月第5个周六及社员研修日等,不提供餐点服务。(※依各宿舍规定有异)

## 入住流程

### Step1 选择宿舍

请先寻找希望入住的学生宿舍。

### Step2 确认空房状况

空房状况随时变动,请务必确认最新的空房状态。

### Step3 提出入住申请书

请填写「申请书」,以电子邮件或传真方式提出。

### Step4 签订契约

请至本财团事务所签订契约。事前准备好申请书上所记载所需数据证件,事前预约签约日期。

### Step5 入住、手续完成



| 联络方式 | (月~金 9:00-17:00)



0120-952423



[kif-info@dormy.co.jp](mailto:kif-info@dormy.co.jp)